

„Gádoros Nagyközség Kossuth utcai csapadékvíz elvezetése és közösségi célú fejlesztése”

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00015

A projekt főbb adatai:

Kedvezményezett neve:	Gádoros Nagyközség Önkormányzata
Projekt címe:	Gádoros Nagyközség Kossuth utcai csapadékvíz elvezetése és közösségi célú fejlesztése
A szerződött támogatás összege:	200 millió forint
Támogatás mértéke (%-ban):	100 %
Projekt azonosító száma:	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00015

Gádoros Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújtott be a TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések című felhívásra. A Támogató döntése alapján a Kedvezményezett 200 millió forint vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A projekt kiemelt céljai:

- A belvív- és helyi vízkár veszélyeztetettség csökkentése. A káros csapadékvizek rendezett, kártétel nélküli elvezetése, a település belterületének védelme. Vizek helyben tartásának biztosítását szolgáló létesítmények felújítása. Rendkívüli áradások, felhőszakadások kártétele elleni védekezés feltételeinek megteremtése vízvisszatartással.
- A lakosság számára jobb életminőség, kedvezőbb környezet, valamint fenntartható gazdasági fejlődés biztosítása, a település népességmegtartó és népességvonzó képességének javítása.

A projekt keretében az alábbi tevékenységek kerülnek megvalósításra:

1. Kossuth utcai csapadékvíz elvezetése

- Belterület védelmét szolgáló vízelvezető-hálózat fejlesztése, rekonstrukciója a csapadékvíz - gazdálkodás céljainak figyelembe vételével. A projekt megvalósítása gyakorlatilag Gádoros Nagyközség központi részét öleli fel és az alábbi területekre terjed ki:
 - Kossuth Lajos utca mindkét oldala a Nagy utca és a Jókai utca között.
 - A polgármesteri hivatal felé vezető, személygépkocsi várakozóhelyek megközelítését biztosító bekötőút.
 - Jókai utcai szikkasztó

A területen gyakorlatilag a település intézményi és szolgáltatási funkcióinak jelentős része található (orvosi rendelő, gyógyszertár, üzletek, takarékszövetkezet, piac, templom, étterem, Polgármesteri Hivatal, valamint a projektben felújításra tervezett Művelődési ház is).

A fenti funkciókon felül a településrészen lakóházak is találhatóak, melyek védelme szintén biztosított lesz a fejlesztés által. Ezen lakó, intézményi, valamint üzleti ingatlanok védelme szintén nagyban hozzájárul a népesség és munkaképesség megtartásához.

A csapadékcsatornák nyomvonalában az építést akadályozó létesítmények bontását is el kell végezni.

A fejlesztéssel érintett terület kapcsán a következők állapíthatók meg:

- A település főutcájában nincs vízvezető rendszer, továbbá közvetlen befogadó sem.
- A tervezési terület lakóházakkal, üzletekkel sűrűn beépített övezet.
- Az utcákban zárt csatornák vannak, melyek lefolyása nem biztosított.
- Elszórtan találhatóak víznyelők, melyek egymástól függetlenül a lakóingatlanok közelében vannak elhelyezve. KAPACITÁSUK nem megfelelő. Nagyobb zápor esetén jelentős kiöntések alakulnak ki.
- A Nagy utca déli oldalán jelenleg is nyílt rácsos folyóka van, melynek lefolyása nem megfelelő.

A tervezett vízvezetés létesítményei:

A keletkezett csapadékvíz a tervezet csatornákon keresztül a települési hálózatba gravitál.

- CS1-0 jelű csatorna: Kossuth Lajos utca északi oldalán A1-1 vízgyűjtő területen Nyílt burkolt csatorna létesül szivárgós, vízvisszatartós könnyített mederburkolattal TB 20/30/30 jelű 120m hosszon. Az autóbusz várakozóhely megkerülésével egy rövid szakaszon a járdaburkolat mellett szükséges a nyomvonalat elhelyezni. majd D30 vasbeton zárt csatorna létesül további 120m hosszan. Teljes hossza: 240 m. A kiemelt szegélyek elbontásra kerülnek.
- CS1-1 jelű csatorna: Kossuth Lajos utca északi oldalán A1-3 vízgyűjtő területen zárt csapadékcsatorna építése valósul meg a meglévő nyomvonalán a parkolók és rakodófelület víztelenítése érdekében. Itt ugyancsak D30 vasbeton zárt csatorna létesül további 40 m hosszan.
- CS2-0 jelű csatorna: Kossuth Lajos utca déli oldalon A1-2 vízgyűjtő területen Nyílt burkolt csatorna szivárgós, vízvisszatartós könnyített mederburkolattal épül TB 40/70/50 jelű 240 m hosszon. A kiemelt szegélyek elbontásra kerülnek.
- CS3-0 jelű csatorna: Kossuth Lajos utca északi oldalon az Iskola utca – Jókai utca között A1-4 vízgyűjtő területen Nyílt burkolt csatorna szivárgós, vízvisszatartós könnyített mederburkolattal épül TB 40/70/50 jelű 150 m hosszon. A csatorna a déli oldalban lévő befogadóba az út alatti áteresszel köt be. A kiemelt szegélyek elbontásra kerülnek.
- CS4-0 jelű csatorna: Kossuth Lajos utca déli oldalon az Iskola utca – Jókai utca között A1-5 vízgyűjtő területen Nyílt burkolt csatorna szivárgós, vízvisszatartós könnyített mederburkolattal épül TB 40/70/50 jelű 162 m hosszon. A csatorna a déli oldalban lévő befogadóba a járda alatti áteresszel köt be. A kiemelt szegélyek elbontásra kerülnek.
- A1 jelű befogadó: Önkormányzati kezelésű szikkasztó kazettákból álló talajszint alatti szikkasztó mező.
- A2 jelű befogadó: Jókai utcai jelenleg is meglévő szikkasztó árok 130 m hosszon.

2. Justh Zsigmond Művelődési Ház és Könyvtár

Gádos, Kossuth u. 18 szám, hrsz.: 766/2 alatt lévő épület állagmegóvása: a lapostető egyrétegű csapadékvíz elleni szigetelése, a további épületromlás megállítása.

Az állagmegóvás rendkívüli fontossággal bír az épület életében, ezzel megállítható lesz az épület további romlása. Az épület az 1960-as évek elején épült. A lapostetős épület szinte minden részén erősen beázik, több helyisége már használhatatlan. Az állagmegóvás célja a további beázások megszüntetése, megelőzése.

3. „Tót-asszony” Községi Ház

Gádos, Kossuth u. 42 szám (hrsz.: 843) alatt lévő épület felújítása, korszerűsítése. Az épület a rendszeres karbantartásnak köszönhetően korának megfelelő állapotban van. Az ingatlan elektromos hálózata a korszerűsítés miatt felújításra, átalakításra szorul. Új fűtési rendszer kerül kiépítésre, részben a funkciók módosulása miatt. A meleg vízellátást új berendezésekkel kell megoldani. Az épület földszinti padlója felbontásra kerül, új padló rétegrend kerül kialakításra. Az összes belső nyílászáró felújítására, illetve cseréjére kerül sor. A teljes intézmény festése is megtörténik. Az eddig szolgálati lakásként működő épületrész bevonásával a Községi Ház befogadóképessége kb. 30 %-kal növekedni fog. Ennek megvalósításához a melegítő konyha, a volt szolgálati lakás átalakítása, a pince lejáró módosítása válik szükségessé.

A projekt által elért várható eredmények:

- A biztonságos csapadékvíz-elvezetés és „helyben tartás”, megteremtése.
- Az élhetőbb környezet feltételeinek biztosítása a településen.
- Védendő helyi ingatlanok biztonságos fenntartása értéknövelése.
- Hozzájárul a Magyar Államkincstár által meghatározott célok teljesüléséhez.
- Környezettudatos szemlélet erősítése.
- A lakosság számára élhetőbb környezet jobb életminőség biztosítása.
- Nő a település népességmegtartó és népességvonzó képessége.
- Gazdaságélénkítés és turisztikai desztináció pozicionálás valósul meg.