

**Gádosoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2008. (IV. 24.) KT. számú rendelete**

**az önkormányzati vagyronról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes
szabályairól**

Gádosoros Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 79. § (2) bekezdés a) és b) pontjában, valamint a 80. § (1) bekezdésében foglaltak, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. §-ának végrehajtására az önkormányzati vagyronról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól az alábbi rendeletet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) alkotja.

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Gádosoros Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, és tulajdonába kerülő ingatlan és ingó vagyronra, vagyoni értékű jogokra, valamint értékpapírokra.

Az Önkormányzat vagyona

2. §

- (1) Az Önkormányzat vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, közművekből, ingóságokból, valamint pénzvagyronból, értékpapírokból, üzletrészekből és az Önkormányzatot megillető egyéb vagyoni értékű jogokból áll.
- (2) Az Önkormányzat vagyona, az Önkormányzat kötelező és önként vállalt közfeladatai ellátására, és közszolgáltatások biztosítására szolgáló forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyronból, valamint az egyéb / forgalomképes / vagyronból, vagyontárgyakból áll.
- (3) A törzsvagyronba tartozó vagyontárgyak körét törvények, valamint a Képviselő-testület rendelete állapítja meg.
- (4) Az Önkormányzat által szerzett vagyontárgyak minősítése törvények, valamint e rendelet 3-5. §-aiban foglaltaknak megfelelően történik.

3. §

- (1) Forgalomképtelen törzsvagyontárgyak
 - a) a helyi közutak és műtárgyaik,
 - b) terek és parkok,

- c) egyéb közterületek,
 - d) mindaz a vagyon, melyet törvény vagy a Képviselő-testület rendeletével annak nyilvánít.
- (2) Az ingatlan forgalomképtelensége megszűnik, amennyiben a Képviselő-testület a közterület jellegét megszünteti, illetve telekrendezés során az ingatlan közterület-jellegét elveszíti.
- (3) Az Önkormányzat forgalomképtelen ingatlan törzsvagyont e rendelet *1. sz. melléklete* tartalmazza.

4. §

- (1) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyontárgyak
- a) a közművek,
 - b) az önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő ingatlan vagyon,
 - c) a középületek,
 - d) az önkormányzat által alapított gazdasági társaságnak, vállalatnak működtetésre átadott vagyon,
 - e) a közüzemi tevékenységet ellátó közhasznú társaságban lévő önkormányzati részesedések,
 - f) a köztemető,
 - g) a sportpályák és sportcélú létesítmények,
 - h) a műemlékek,
 - i) a muzeális gyűjtemények és muzeális emlékek,
 - j) mindazon vagyon, melyet törvény vagy a Képviselő-testület rendeletével annak nyilvánít.
- (2) Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlan törzsvagyont e rendelet *2. sz. melléklete* tartalmazza.

5. §

- (1) Forgalomképes vagyon körébe tartozik mindazon vagyontárgy, vagyoni értékű jog – ha jogszabály, vagy a Képviselő-testület másként nem rendelkezik – amely nem tartozik a törzsvagyont körébe.
- (2) Az Önkormányzat egyéb (forgalomképes) ingatlan vagyont e rendelet *3. sz. melléklete* tartalmazza.

A vagyon nyilvántartása

6. §

- (1) Az ingatlanvagyont – ezen belül a törzsvagyont elkülönítve – a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően a vagyontáskaszterben a Polgármesteri Hivatal tartja nyilván.

- (2) Az Önkormányzat ingatlan és ingó vagyonának számviteli nyilvántartását a Polgármesteri Hivatal, illetve a vagyont használó költségvetési szervek (intézmények) vezetik. Az intézmények használatába adott ingatlanok felsorolását az intézményi alapító okiratok tartalmazzák.
- (3) A Polgármesteri Hivatal az (1) és (2) bekezdésben foglaltakon túlmenően külön nyilvántartást vezet az önkormányzati szolgálati lakásokról, a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről, a mezőgazdasági rendeltetésű földekről és hasznosításukról, valamint a közterületek használatáról.
- (4) A Polgármesteri Hivatal külön nyilvántartja a rendezetlen, vitatott tulajdonú vagyontárgyakat, a vásárolt, illetve a jogfenntartással eladott ingatlanokat, mindaddig, amíg a tulajdonjogi bejegyzés nem történik meg.
- (5) Ingatlan tulajdonszerzés esetén az adás-vételi szerződés megkötését követően az ingatlant a vagyonszámviteli nyilvántartásba és a számviteli nyilvántartásba haladéktalanul fel kell venni, a vagyonrendeletben pedig a 7. § (1) bekezdése szerinti időpontban kell átvezetni.

7. §

A költségvetési évet követően, a vagyonállapotot az éves zárszámadáshoz csatolt összevont vagyonszámviteli nyilvántartásban kell kimutatni. A vagyonszámviteli nyilvántartást a mindenkori érvényes jogszabályok szerint kell elkészíteni.

Forgalomképtelen törzsvagyon

8. §

- (1) A forgalomképtelen vagyontárgyat elidegeníteni nem lehet, az erre kötött szerződés érvénytelen. Erre bárki határidő nélkül hivatkozhat, külön eljárás nélkül is (Ptk. 234. §), a dolog visszakerül az Önkormányzathoz.
- (2) A forgalomképtelen vagyontárgy nem terhelhető meg, nem köthető le, nem lehet követelés biztosítója, tartozás fedezete és végrehajtás sem vezethető rá.
- (3) A közterület használatáról külön helyi rendelet rendelkezik.

A vagyongazdálkodás irányelvei

9. §

- (1) A Képviselő-testület a költségvetési koncepció részeként állást foglal a vagyongazdálkodási irányelvekről.
- (2) A vagyongazdálkodási irányelveknek tartalmazniuk kell az önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, gyarapítására vonatkozó aktuális célkitűzéseket és tételesen az értékesítésre szánt vagyontárgyakat.

Vagyonkezelés

10. §

- (1) A vagyonkezelés mindazon tevékenységek összessége, melyek célja az ingatlanok, illetve ingóknak a rajta, vele, vagy benne végzendő feladatok ellátására, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának megteremtése, megóvása, korszerűsítése, átalakítása, az ingatlan természetes állapotának (természeti értékeinek, terepalakulatának) megőrzése, gondozása, művelése, vagy átalakítása, valamint e rendeletben foglalt nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok ellátása.
- (2) Az ingatlankezelés – függetlenül az ingatlan jellegétől, megnevezésétől, rendeltetésétől, elhelyezkedésétől, nyilvántartásától – kiterjed az ingatlan határain belül valamennyi természetben is meghatározható ismert alkotóelemére, azaz a földre, ezen lévő nyílt vízre, növényzetre, burkolatokra, felszíni és felszín alatti üzemelő műtárgyakra, műalkotásokra, épületekre, a részben használt, vagy használaton kívüli ingatlanra, valamint az ingatlan határain kívül törvény, vagy rendelet által előírt feladatok elvégzésére.

11. §

- (1) Vagyonkezelési feladatot látnak, láthatnak el
- Gádoros Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala,
 - költségvetési szervek (intézmények),
 - önkormányzati kizárólagos, vagy résztulajdonú gazdasági társaságok a vagyonkezelésükben lévő önkormányzati vagyon vonatkozásában szerződés alapján,
 - más szervezetek szerződés alapján (továbbiakban: vagyonkezelő).
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott vagyonkezelők a kezelési feladatokat a velük kötött szerződés, illetve alapító okirat, alapszabály alapján, jelen rendeletben foglalt alapelvek figyelembevételével látják el.

12. §

- (1) A vagyonkezelő jogai – ha jogszabály, vagy szerződés másként nem rendelkezik - :
- a) a birtoklás joga és a birtokvédelem,
 - b) a használat és hasznok szedésének joga,
 - c) az a jog, hogy a vagyontárgy birtokát, használatát, vagy hasznai szedésének jogát másnak átengedje, eltérő jogszabályi rendelkezések, vagy szerződéses kikötés hiányában,
 - d) az a jog, hogy a vagyontárgyat üzemeltesse.
- (2) A vagyonkezelő kötelezettségei különösen:
- a) karbantartás,
 - b) felújítás és átalakítás (a tulajdonossal kötött külön megállapodás esetén),
 - c) korszerűsítés,
 - d) üzemeltetés,

- e) a kezelésbe átadott vagyontárgy értékének megőrzéséről gondoskodás, ennek keretében viselni a dolog fenntartásával, karbantartásával, felújításával, őrzésével kapcsolatos terheket és a közterheket,
 - f) gondoskodni a kezelésében lévő önkormányzati vagyon nyilvántartásáról, leltározásáról, állományváltozásainak átvezetéséről és a tulajdonos felé történő elszámolásáról,
 - g) a kezelésében lévő, de birtokából kikerült vagyon használatának, hasznosításának ellenőrzéséről.
- (3) A vagyonkezelő a kezelésében lévő ingatlanvagyon állapotában, értékében bekövetkező változásokról a vagyonszervezővel megbízott szervezeti egységnek a megfelelő bizonylatokat, dokumentumokat a jogszabályban előírt határidőben köteles átadni.
- (4) A vagyonkezelési feladatok ellátásával kapcsolatos mindennemű felelősség kizárólag a vagyonkezelőt terheli.

13. §

- (1) Vagyont kezelésbe adni, illetve onnan kivonni a tulajdonosi jogok gyakorlója jogosult.
- (2) A kezelésből kivont vagyon birtokba adását a vagyonkezelő nem tagadhatja meg, feltételhez nem kötheti.
- (3) A vagyonkezelő mindaddig köteles az ingatlant kezelni, amíg azt a kezelésből ki nem vonták, és birtokba nem vették.
- (4) Ha a kezelésbe adott ingatlan a kezelést nem alapfeladatként végző intézmény alapadatainak ellátásához nem szükséges, a vagyonkezelő azt köteles a polgármesternek jelezni.

14. §

- (1) Önkormányzati tulajdonba került, illetve onnan kikerült ingatlant a Polgármesteri Hivatal veszi, illetve adja birtokba.
- (2) Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vagyonkezelőjének változása esetén a kezelésbe adott ingatlant kezelésbe és birtokba kell adni, illetve venni az alábbi szabályok szerint:
- A volt vagyonkezelőnek a birtokba adás előtt
- rendeznie kell az ingatlanra fennálló közterheket és az általa létesített jogviszonyból származó és esedékes kifizetéseket, vagy teljesítéseket,
 - a folyamatban lévő befejezetlen beruházások kivételével el kell végeznie a megkezdett, de még be nem fejezett kezelési feladatokat,
 - vagyonszámlát kell készítenie,
 - az ingatlant – megállapodás hiányában – ki kell üríteni és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba kell hozni.

- (3) A birtokba adási és vételi eljárás során jegyzőkönyvet kell felvenni, melyet a kataszter vezetéséért felelős szerv részére 15 napon belül meg kell küldeni.

Egyéb vagyon hasznosítása és eljárási szabályai

15. §

- (1) A Képviselő-testület az egyéb ingatlan vagyon elidegenítéséről, cseréjéről és ennek módjáról esetenként határoz. Építési telkek értékesítésre történő kijelölése során a Képviselő-testület az eladási árat ingatlanonként határozza meg a helyben szokásos forgalmi érték figyelembe vételével.
- (2) Ötmillió forint értékhatár feletti ingatlan vagyont értékesíteni nyilvános versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tévő részére lehet.
- (3) Az Önkormányzat vagyonát érintő kérdésekben a Képviselő-testület dönt a polgármester által elkészített előterjesztés alapján (pl. szerződés-tervezet). A tulajdonosi döntést követően a polgármester jogosult a szerződések megkötésére.
- (4) Az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadását a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át. A bérlet útján történő hasznosításról a polgármester évente beszámol a Képviselő-testületnek.

Mezőgazdasági rendeltetésű földek hasznosítása

16. §

Haszonbérletbe adás:

- a) csak határozott időre történhet,
- b) a haszonbérbe adható ingatlanok körét a Képviselő-testület jelöli ki,
- c) a haszonbérlettel rendelkező földek jegyzékét minden év szeptember 1-ig a helyben szokásos módon közzé kell tenni (Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblája),
- d) a haszonbérbe adható ingatlanok éves bérleti díját, fekvésenként, művelési áganként, a föld minőségét figyelembe véve, az ingatlanra vonatkozó adható kedvezményekkel együtt a Képviselő-testület határozza meg,
- e) a haszonbérleti szerződéseket a polgármester írja alá.

Önkormányzati vagyonértékesítés eljárási szabályai

17. §

- (1) A polgármester rendelkezik a nem törzsvagyon körébe tartozó, 500.000 Ft egyedi forgalmi értékhatár alatti önkormányzati ingó vagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, bérbeadásáról, használatba adásáról és gazdasági társaságba történő beviteléről, melyről az azt követő első Képviselő-testületi ülésen be kell számolnia.

- (2) A Képviselő-testület rendelkezik a nem törzsvagyon körébe tartozó ingatlan vagyronról, valamint az 500.000 Ft vagy a feletti egyedi forgalmi értékhatár önkormányzati ingó vagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, bérbeadásáról, használatba adásáról és gazdasági társaságba történő beviteléről, illetve bármilyen más tulajdonjog-változásról.
- (3) Önkormányzati vagyon értékesítése jelen rendeletben foglaltak szerint történhet versenyeztetési eljárással, illetve versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül.
- (4) Versenyeztetési eljárás útján kell értékesíteni az önkormányzati vagyont, amennyiben a vagyontárgy:
 - a) ingatlan esetén a független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott forgalmi értéke a bruttó 5 millió forintot,
 - b) ingóság esetén forgalmi értéke a bruttó 1 millió forintot meghaladja.

Ez a rendelkezés nem vonatkozik:

- az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyonának az Ötv. 80/A. § (5) bekezdése szerinti vagyonkezelésbe adására.

- (5) Az értékesítésre kijelölt ingatlan forgalmi értékének meghatározására független ingatlanforgalmi értékbecslő által készített szakvéleményt kell figyelembe venni.

18. §

- (1) Versenyeztetési eljárás esetén az értékesítendő vagyont a helyben szokásos módon kell meghirdetni. A helyben szokásos módnak minősül: a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő meghirdetés. A hirdetésnek tartalmaznia kell különösen a vagyontárgy megnevezését, lényeges adatait, a pályázat benyújtási határidejét, az esetleges versenytárgyalás időpontját.
- (2) Az első hirdetésnél a hirdetményi ár nem lehet kevesebb:
 - a) ingatlan esetében: mint a független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott forgalmi értéke,
 - b) ingóság esetén: mint az ingóság forgalmi értéke.
- (3) Abban az esetben, amennyiben határidőn belül nem érkezik érvényes pályázat, meg kell ismételni a hirdetést az (1) bekezdés szerint.
- (4) Az első hirdetés sikertelensége esetén sorra kerülő második hirdetés alkalmával a (2) bekezdésben meghatározott hirdetményi árnál alacsonyabb összegű új ár is meghatározható.
- (5) Amennyiben a második hirdetés is eredménytelen, vagy a második hirdetésre csak egy pályázat került benyújtásra, amelynek összege nem éri el a hirdetményi árat, abban az esetben versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül, a Képviselő-testület döntése alapján értékesíthető a vagyontárgy, a megállapított árhoz képest 5 %-kal alacsonyabb értéken.
- (6) Érvényes pályázatnak az minősül, ami határidőben benyújtásra került és maradéktalanul megfelel a hirdetésben előírt formai és tartalmi követelményeknek.

- (7) Több érvényes pályázat esetén árverést kell lefolytatni, a pályázat benyújtására rendelkezésre álló határidő utolsó napját követő 15 napon belül, melynek időpontját előzetesen a hirdetésnek tartalmazni kell.

19. §

- (1) Az árverést a tulajdonos képviselője folytatja le, melyen az érintetteken kívül jogosultak részt venni a települési képviselők.
- (2) Az árverést a legmagasabb összegű ajánlatot tevő pályázó nyeri.
- (3) Sikeres árverés esetén, az árverést követő 15 napon belül megkötésre kerül a szerződés a nyertes pályázóval.
- (4) Önkormányzati tulajdonú lakások értékesítésére külön jogszabály rendelkezései az irányadóak.

Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átengedése és megszerzése

20. §

- (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve használatát ingyenesen vagy kedvezményesen átruházni csak
- a) meghatározott céllal más önkormányzatnak, illetőleg az önkormányzat társulásának, vagy állami szervnek;
 - b) közérdekű kötelezettség vállalással társadalmi szervezetnek;
 - c) alapítványnak, alapítványi hozzájárulás címén lehet.
- (2) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve használatát ingyenesen átengedni más önkormányzat, az önkormányzat társulása vagy állami szerv részére a vonatkozó feladat és hatáskör átadása, vagy ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezése kapcsán lehet.
- (3) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának, illetve használatának ingyenes vagy kedvezményes átruházásáról a Képviselő-testület dönt.

A felajánlott vagyon elfogadása

21. §

- (1) Vagyon tulajdonjogának ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről, felajánlás elfogadásáról a Képviselő-testület határoz.
- (2) Ha a vagyon ingyenes vagy kedvezményes felajánlása a 11. § (1) bekezdésében megjelölt vagyonkezelő részére történik, a felajánlás elfogadásához szükséges a vagyonkezelő azon nyilatkozata, hogy képes a felajánlott vagyonhoz kapcsolódó kötelezettségek teljesítésére, illetve a vagyon a feladatai ellátását szolgálja-e.

- (3) Ajándékként, örökségként nem fogadható el olyan vagyon, amelynek ismert terhei elérik, vagy meghaladják annak értékét.

Az önkormányzat követeléseinek elengedése

22. §

A polgármester a Képviselő-testület nevében a következő esetekben mondhat le részben, vagy egészben az önkormányzatot megillető követelésről:

- a) csődegyezségi megállapodásban;
- b) bírói egyezség keretében;
- c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg;
- d) ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető csak;
- e) a kötelezett bizonyítottan nem lelhető fel.

Az üzleti titokra vonatkozó rendelkezések

23. §

- (1) A Képviselő-testületnek a pályázat útján történő vagyonhasznosításáról szóló döntéseinek alapulól ajánlati kiírások, árverési vagy pályázati dokumentációk tartalmát a Polgármesteri Hivatal köteles titkosan kezelni, ilyen iratokba a pályázati hirdetés megjelenéséig betekintést nem engedélyezhet, a hirdetés megjelenését követően dokumentációt csak a hirdetésben közölt feltételekkel adhat át más személynek.
- (2) A pályázat útján történő vagyonhasznosításoknál a pályázat elbírálásának szempontjai nem hozhatók kívülálló tudomására, a pályázati hirdetés közzétételéig.
- (3) Önkormányzati vagyonszerzés esetén az ingatlanszerzés tárgyában kötendő jogügylet feltételei a szerződés megkötéséről szóló döntés meghozataláig nem hozhatók nyilvánosságra.
- (4) Ha az Önkormányzat olyan szerződési ajánlat címzettje, melyben az ajánlattevő kiköti, hogy ajánlatát szerződéskötésig titkosan kell kezelni, az ajánlat tartalma kívülálló tudomására nem hozható.
- (5) Képviselő-testület vagyonával való rendelkezés és az általa kiírt pályázat tárgyalásakor az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján zárt ülést rendelhet el.

Záró rendelkezések

24. §

- (1) Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos Képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket a Pénzügyi Bizottság véleményezi. A polgármester hatáskörébe átruházott vagyoni ügyekben kérheti a Pénzügyi Bizottság állásfoglalását.
- (2) Az Önkormányzat által nyújtott céljellegű támogatások folyósításának, elszámoltatásának és nyilvántartásának szabályaira külön jogszabály rendelkezései az irányadóak.
- (3) Jelen rendelet 2008. május 1. napján lép hatályba, rendelkezései azonban nem érintik a hatálybalépése előtt megkötött jogügyletek, szerződések érvényességét.
- (4) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 26/1999. (XII. 2.) KT. számú rendelet, valamint az azt módosító 16/2000. (VI. 30.), a 11/2001. (IX. 19.), a 3/2002. (II. 15.), a 20/2002. (XII. 13.), a 19/2003. (XII. 2.), a 26/2005. (XII. 15.) és a 20/2007. (XI. 29.) KT. számú rendeletek hatályukat veszítik.

Gádoros, 2008. április 16.

Dr. Prozlik László
polgármester

Varga József
jegyző

Kihirdetve: 2008. április 24.

Varga József
jegyző

FORGALOMKÉPTELEN ÖNKORMÁNYZATI TÖRZSVAGYON (BELTERÜLET)

KÖZTEREK, KÖZTÉRI MŰALKOTÁSOK

S.sz.	Hrsz.	Megnevezés	Terület	Cím
1.	823	Kossuth tér	1949 m ²	
2.	897	Szobor (Turul emlékmű)	1538 m ²	
3.	1422/10	Emlékmű Park (II. VH.)		
4.	1762/6	Piactér	4255 m ²	
5.	468	Béketér	7445 m ²	
6.	545	Játszótér	2905 m ²	
7.	592	Kisliget	753 m ²	
8.	761	Kispiactér	887 m ²	
9.	879	Fő utcai közt.	561 m ²	
10.	762/19	Hétvezér Park	16150 m ²	
11.	733	Közpark Bajcsy u.	2027 m ²	
12.	1485/2	Kivett közterület Bajcsy u.	931 m ²	

1. KÖZTEMETŐ	2001 hrsz.	31544 m ²
- KÖZTEMETŐ	079/36 hrsz.	3716 m ²
- KÖZTEMETŐ	079/35 hrsz.	4117 m ²
2. "ÖREGTEMETŐ"	1265 hrsz.	5351 m ²

S.sz.	Hrsz.	Megnevezés	Terület
1.	1798	Hajnal	7348 m2
2.	1058	Árpád	2295 m2
3.	211	Hősök	8573 m2
4.	1359	Damjanich	2353 m2
5.	760	Muskátli	458 m2
6.	1209	Darányi	7179 m2
7.	1603	Justh	12669 m2
8.	370	Mátyás király	8355 m2
9.	1288	Hétvezér	4154 m2
10.	243	Bajcsy	587 m2
11.	1042	Kiszug	733 m2
12.	1817	Alföld	7861 m2
13.	1261	Határút	3612 m2
14.	1299	Móricz	3971 m2
15.	1333	Táncsics	2288 m2
16.	1111	Széchenyi	5184 m2
17.	58	Hősök tere	3113 m2
18.	1501	Akácfa	2185 m2
19.	1424	Kastély	1500 m2
20.	661	Bánfalva	3842 m2
21.	593	Szent István	4564 m2
22.	326	Munkácsy	8401 m2
23.	1780	Szőlő	23497 m2
24.	31	Nincs név	778 m2
25.	157	Bocskai	13255 m2
26.	1490	Május 1.	5418 m2
27.	1691	Erkel	6041 m2
28.	104	Bokányi	12531 m2
29.	203	Kölcsey	11242 m2
30.	607	Határút(k)	6148 m2
31.	1836	Tavasza	9052 m2
32.	616	Toldi	4488 m2
33.	1390	Báró Rudnyánszki	3668 m2
34.	506	Esze Tamás	8492 m2
35.	1567	Mező	10845 m2
36.	842	Petőfi	6420 m2
37.	806	Jókai	12028 m2
38.	1331	Hunyadi	10880 m2
39.	23	Dózsa	9160 m2
40.	282	Vörösmarty	8352 m2
41.	42	Kinizsi	14114 m2
42.	1456	Október 6.	4376 m2
43.	731	Nagy	8899 m2
44.	1019	Deák	3287 m2
45.	730	Dobó	13474 m2
46.	775	Iskola	6709 m2
47.	1018	Rákóczi	12375 m2
48.	414	Béke	12724 m2

49.	1594	Ady	11788 m2
50.	949	Arany	14142 m2
51.	1422/10	Madách	4402 m2
52.	1595	Határút (É)	4288 m2
53.	880	Kossuth	11553 m2
54.	707	Attila	3800 m2
55.	258	Dr. Hidasi	14253 m2
56.	1873/24	József A.	4724 m2
57.	1651	Bartók	6136 m2
58.	467	Bem J.	13422 m2
59.	1873/40	Radnóti	2260 m2
60.	546	Zrínyi	7592 m2
61.	1157	Szabadság	6615 m2
62.	544	Béke	3430 m2
63.	1401	Rózsa köz	1373 m2
64.	1389	Határút (Ny)	6612 m2
65.	1762/5	Piac téri út I.	2062 m2
66.	1762/7	Piac téri út II.	2348 m2
67.	1871	Névtelen utca	4676 m2
68.	1781	Mártírok	2907 m2
69.	1552	Bajcsy	13395 m2

FORGALOMKÉPTELEN ÖNKORMÁNYZATI TÖRZSVAGYON (KÜLTERÜLET)

S.sz.	Hrsz.	Megnevezés	Jellege	Terület
1.	081/2	Dülő(Lesetár)	Út	318 m2
2.	039	Békési Dülő	Út	74302 m2
3.	081/1	Dülő	Út	5742 m2
4.	0126	Dülő (Páli)	Út	4684 m2
5.	09	Árok (Eperjes)	Árok	1316 m2
6.	062	Taraji Csat.	Árok	4178 m2
7.	038/3	Eperjesi árok	Árok	3366 m2
8.	013	Eperjesi árok	Árok	1914 m2
9.	065	Árok	Árok	3768 m2
10.	077/11	Toldi u. volt Sz. T	Szántó	4439 m2
11.	023/7	Régi temető	Kivett	5362 m2
12.	082/3	Dögtér	Kivett	68 m2
13.	084	Agyaggödör	Kivett	1652 m2
14.	079/34		Szántó	41606 m2
15.	069/94		Termőföld	18682 m2
16.	069/95		Termőföld	9827 m2
17.	069/99		Termőföld	60430 m2
18.	023/16		Szántó	6945 m2
19.	010/42		Szántó	2117 m2
20.	1269		Szántó	7332 m2
21.	1267		Szántó	8225 m2
22.	1264		Szántó	26871 m2

23.	1612	Vízmű földterülete		3791 m2
24.	1873/41		Szántó	54769 m2
25.	04/1		Szántó	805 m2
26.	548	Gödör	Kivett	867 m2
27.	549	Gödör	Kivett	940 m2
28.	011	Dűlőút		3733 m2
29.	024	Dűlőút		3090 m2
30.	034	Dűlőút		7134 m2
31.	043	Dűlőút		3767 m2
32.	078	Dűlőút		17538 m2
33.	0103	Dűlőút		8421 m2
34.	0107	Dűlőút		1972 m2
35.	0125	Dűlőút		7041 m2
36.	0124/164	Véderdő		5771 m2
37.	0123	Dűlőút		5374 m2
38.	0124/128	Kivett szántó szeméttelép		28732 m2
39.	0124/177	Kivett út		2245 m2
40.	0124/165	Kivett út		2258 m2
41.	075/44	Kivett út		3732 m2
42.	032/2	Kivett út		21753 m2
43.	029/80	Kivett út		4257 m2
44.	073/2	Szántó		3604 m2
45.	064/49	Kivett út		2479 m2
46.	064/36	Kivett út		3058 m2
47.	040/1	Kivett út		1017 m2
48.	029/67	Kivett út		3638 m2
49.	097/33	Szántó		1057 m2
50.	0124/163	Szeméttelép		11294 m2
51.	029/21	Szántó		13332 m2
52.	0782/72	Szántó (2371/7484-ed rész)		21507 m2
53.	0782/73	Szántó (3850/10236-od rész)		29413 m2

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES ÖNKORMÁNYZATI TÖRZSVAGYON

MŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNYEK

1. Béketéri Óvoda	Gádosor, Béketér 6.	505 hrsz.
2. Központi Óvoda	Gádosor, Kossuth u. 17.	903 hrsz.
3. Központi Iskola	Gádosor, Iskola u. 4.	767 hrsz.
4. Nagy utcai Iskola	Gádosor, Nagy u. 76.	456 hrsz.
5. Pártház Isk.	(résztul. 1505/1997 rész.)Gádosor, Iskola u. 19.	779 hrsz.
6. Művelődési Ház	Gádosor, Kossuth u. 18.	766/2 hrsz.

EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYEK

1. Körzeti orvosi rendelő	Gádosor, Nagy u. 52.	565 hrsz.
2. Körzeti orvosi rendelő	Gádosor, Bajcsy u. 80.	1566/4 hrsz.
3. Gyermekorvosi rendelő	Gádosor, Kossuth u. 13.	905 hrsz.
4. Anya és Gyermekvédelmi Kör	Gádosor, Kossuth u. 27.	898 hrsz.
5. Fogorvosi rendelő	Gádosor, Kossuth u. 27.	898 hrsz.
6. Szociális Otthon	Gádosor, Fő u. 30.	948 hrsz.
7. Idősek Klubja	Gádosor, Fő u. 30.	948 hrsz.

SPORT INTÉZMÉNYEK

Sporttelep és öltöző	Gádosor, Dobó u. 16.	1268/2 hrsz.
-----------------------------	-----------------------------	---------------------

EGYÉB INTÉZMÉNYEK

1. Községháza + Irattár	Gádosor, Kossuth u. 16.	766/1 hrsz.
2. Házi Brigád épület együttese	Gádosor, Kossuth u. 1.	911 hrsz.
3. Rendőr őrszoba	Gádosor, Bajcsy u. 43.	774/4 hrsz.

SZOLGÁLATI LAKÁSOK ÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉGEK

SZOLGÁLATI LAKÁSOK

1. Rendőr szolgálati lakás	Gádosor, Bajcsy u. 43.	774/4 hrsz.
2. Gyermekorvosi szolgálati lakás	Gádosor, Kossuth u. 13.	905 hrsz.
3. Óvónői szolgálati lakás	Gádosor, Kossuth u. 17.	903 hrsz.
4. Védőnői szolgálati lakás	Gádosor, Kossuth u. 27.	898 hrsz.
5. Óvónői szolgálati lakás	Gádosor, Béke tér 6.	505 hrsz.
6. Pedagógus szolgálati lakás	Gádosor, Muskátli u. 42.	737/4 hrsz.
7. Orvosi szolgálati lakás	Gádosor, Nagy u. 52.	565 hrsz.

8. Óvónői szolgálati lakás	Gádosros, Nagy u. 56.	466 hrsz.
9. Orvosi szolgálati lakás	Gádosros, Bajcsy u. 80.	1566/4 hrsz.

NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉGEK

1. Garázs	Gádosros, Bajcsy u. 80.	1566/4 hrsz.
2. Garázs	Gádosros, Kossuth u. 13.	905 hrsz.
3. Garázs	Gádosros, Kossuth u. 27.	898 hrsz.
4. Garázs	Gádosros, Nagy u. 52.	565 hrsz.
5. Garázs	Gádosros, Muskátli u. 42.	737/4 hrsz.
6. Tűzoltó szertár	Gádosros, Kossuth u. 18.	766/2 hrsz.
7. Ravatalozó	Gádosros, Tanya 112.	2001 hrsz.
8. Halottas kelléktároló	Gádosros, Dobó u. 16.	1268/2 hrsz.
9. Mázsaház	Gádosros, Fő u. 2.	1280/2 hrsz.
10. Faház húsbolt (3/5-öd rész)	Gádosros, Bajcsy u. 110.	1583 hrsz.
11. Garázs (93/675-öd rész)	Gádosros, Kossuth u. 14.	765/2 hrsz.

