

Kiscsákói Mezőgazdasági Kft
5900 Orosháza, Külterület, Tanya 151.

Gádoros Nagyközség Önkormányzata
5932 Gádoros, Kossuth utca 16.

Tárgy: haszonbérleti-szerződések hosszabbítása

61.2019/2-19
NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA, 5932 Gádoros
Kossuth Lajos u. 16. Telefon: 1
2019 FEBR 14
JEGYZÉK
JEL: 100-1
JEL: 100-1
JEL: 100-1

Tisztelt Cím!

A Kiscsákói Mezőgazdasági Kft és a Gádorosi Nagyközség Önkormányzata között 2012. november 30.-án létrejött haszonbérleti szerződések alapján az **orosházi 0782/72** hrsz.-ú (23,71 Ak értékű, 0,6814 ha nagyságú), valamint az **orosházi 0782/73** hrsz.-ú (38,5 Ak értékű 1,1063 Ha nagyságú) mezőgazdasági termőföldek haszonbérlete 2013. január 1.-től **2022 december 31.-ig** szól.

A szerződés szerint az éves bérleti díj mértéke 1500 Ft/Ak.

A Kiscsákói Mezőgazdasági Kft 2015. évben öntözőrendszer kiépítésére pályázatot nyújtott be, amely 2018. évben pozitív elbírást kapott. Nagy szó, hogy Békés megyébe is érkezhetsz öntözési támogatás, főleg úgy, hogy folyamatos aszály súlytotta vidéken élünk és gazdálkodunk. A termelés biztonsága érdekében az öntözés lehetősége mára létkérdéssé vált.

A támogatás feltételei között szerepel, hogy a beruházás megvalósításától számított legalább 5 év használatot biztosítanunk kell, nincs tekintettel arra, hogy a pályázat hosszú értékelési szakaszából fakadó 3 év csúszás miatt hamarabb jár le a haszonbérleti szerződés.


Nagy tisztelettel kérem a tisztelt Gádorosi Önkormányzatot, hogy a jelenleg 2022. év végéig érvényes haszonbérleti szerződést hosszabbítsuk meg **2025. december 31-ig**. Ez három év módosítást jelentene a jelenleg érvényben lévő szerződéshez képest. Cserébe viszont egy bérleti díj növekedést tudnánk felajánlani. Hosszabbítás esetén a bérleti díj mértéke **2000 Ft/Ak-ra** emelkedne már a 2019. évtől kezdődően.

Jelen levelünkhöz csatoljuk az érvényben lévő szerződések másolatát, valamint az új haszonbérleti szerződésmódosításokat.

Őszintén bízunk az Önkormányzat támogatásában és a jövőbeni, hosszú távú együttműködésünkben.

Orosháza, Kiscsákó, 2019. február 14.

Tisztelettel:


Dénes József igazgató
KISCÁKÓI MEZŐGAZDASÁGI KFT.
5900 Orosháza, Külterület Tanya 151.
OTP: 11733041-20032001
Adószám: 13762342-2-04
(3)